

Nasz znak: G 6845.3.2017

Olesno, dnia 24.11.2017 r.

Wykaz wywieszony był w dniach.....

**WÓJT GMINY OLESNO PODAJE DO PUBLICZNEJ WIADOMOŚCI WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO WYNAJMU NA CZAS
NIEOKREŚLONY W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Działając na podstawie Art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2017 roku poz. 2147 z późn. zm.), Wójt Gminy Olesno podaje do publicznej wiadomości, że zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Olesno Nr 45/17 z dnia 24 listopada 2017 r. przeznaczają się do wynajmu w trybie bezprzetargowym:

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntu

Lokal użytkowy znajdujący się w budynku zlokalizowanym na działce nr 337 w Swarzowie, 33 – 210 Olesno.

Na wyżej wymienioną nieruchomość nie jest założona Księga Wieczysta.

Opis nieruchomości

Lokal użytkowy o pow. 16 m², składający się z: jednego pomieszczenia, znajdującego się w budynku wiejskim w Swarzowie.

Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Lokal użytkowany będzie na potrzeby prowadzonej działalności.

Termin zagospodarowania nieruchomości

Lokal zostanie udostępniony przyszłemu najemcy, po zakończeniu przetargu.

Cena wywoławcza, terminy oraz zasady aktualizacji wnoszonych opłat

Wysokość czynszu za najem lokalu: 260,00 + VAT.

Czynsz będzie płatny „z góry” do 10 dnia każdego miesiąca. Oprócz czynszu, Najemca będzie ponosił koszty zużycia mediów w lokalu.

Czynsz będzie waloryzowany wskaźnikiem inflacji opublikowanym przez GUS corocznie po zakończeniu roku kalendarzowego na rok następny.

Informacje o oddaniu w najem i dodatkowe warunki umowy

Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu sporządzonej z Najemcą.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w tut. Urzędzie Gminy pok. nr 5, tel. 14 641 24 43 lub 14 641 – 10 – 70 wew. 43.

Wykaz niniejszy został zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy w Oleśnie, adres: www.gminaolesno.pl.

W O J T
mer inż. Witold Morawiec